

**REGIONE VENETO**  
COMITATO DI CONTROLLO

N. 10904 / DATA 27-2-90

SEZIONE DI  
**PADOVA** Cl. ....

SCADE IL 19-3-1990

Trasmessa al C.R.C. il 27 FEB. 1990  
col prot. n. 1559

Non soggetta all'invio  
al C.R.C.

*MT*

**COMUNE DI** PIAZZOLA SUL BRENTA

PROVINCIA DI PADOVA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N. 17**

Sessione Straordinaria - Seduta d'urgenza Pubblica di Prima convocazione

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Frizzarin

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
Pin

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Trevisan

N. .... reg. Pubbl.

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia della presente delibera viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 13 FEB. 1990 al 28 FEB. 1990 addì 13 FEB. 1990

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Trevisan

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Questa deliberazione è divenuta esecutiva il 20 MAR. 1990

ai sensi degli articoli 59 e 60 Legge n° 62/1953.

ai sensi dell'articolo 6 della L.R. 24/1986.

**O G G E T T O**

L.R. 27.6.1985, N° 61, ART. 52 : INTEGRAZIONE DELIBERA DI C.C. N° 114 DEL 29.11.1989 RELATIVA A: "CONTRODEDUZIONI PRESENTATE RELATIVAMENTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'AREA EX JUTIFICIO".

L'anno millenovecento novanta addì dodici

del mese di febbraio alle ore 20,30 nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti, n. 1113 in data 9.2.1990

tempestivamente notificati si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano:

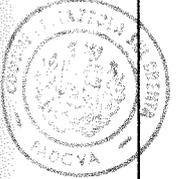
	Pres	Ass.		Pres	Ass.
1. FRIZZARIN FERNANDO	si		16. GIRARDINI FRANCESCO	si	
2. PIN GIUSEPPE	si		17. BARBIERI SEBASTIANO	si	
3. FABRIS SERGIO	si		18. BUSON TARCISIO		si
4. PAUSCO IVANO	si		19. BEVILACQUA TIZIANO	si	
5. TOFFANIN PAOLO		si	20. GRANZIERO ANGELO	si	
6. ORSATO RAFFAELLO	si		21. FABERO RENATO		si
7. CORRADIN GALDINO	si		22. SERAFIN RENATA		si
8. REATO ROMOLO	si		23. MURACA ANGELO		si
9. BUSTREO MARIO		si	24. MION ANTONIO ROMANO		si
10. TESTA GRAZIANO		si	25. AGGJARO CLAUDIO	si	
11. RANZATO PIETRO		si	26. ZIN EVA	si	
12. BRUNI BRUNO	si		27. CAVINATO DINO	si	
13. SEGATO LUIGI	si		28. MARCON RENATO		si
14. PERUZZO PAOLO	si		29. PICCOLO LUCIANO	si	
15. GAMBARATO LUIGI		si	30. TESSARI DARIO	si	
				19	11

Assiste alla seduta il Sig. dr. Ugo Trevisan Segretario Comunale.

Il Sig. Frizzarin cav. Fernando nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg. Orsato, Zin e Piccolo.

IL SEGRETARIO

VISTO: IL SINDACO



*Foro Municipale  
L.R. 24/1986 art. 114  
del 29/11/1989*

Nel corso della lettura della relazione Entrano i Sigg. Fabbro, Serafin, Marcon, Ranzato, Testa e Mion. Consiglieri presenti n. 25. Relatore il sig. **Frizzarin cav. Fernando**, Sindaco, il quale riferisce che con deliberazione consiliare n. 114 del 29.11.1989, esecutiva (C.R.C. n. 54579 del 13.12.1989), avente per oggetto "Controdeduzioni alle osservazioni presentate relativamente al piano particolareggiato dell'area ex Jutificio", in merito alle due osservazioni presentate di cui malle lett. A) e B) della premessa dell'atto suddetto, il Consiglio comunale esprimeva il giudizio di parziale accoglimento relativamente all'osservazione sub A) e di non accoglimento per quella sub B), nell'intesa tuttavia di accogliere e quindi approvare parzialmente la prima osservazione e di respingere senz'altro la seconda, senza peraltro esprimere nel dispositivo dell'atto formalmente tale volontà.

L'art. 52 della Legge Regionale 27.6.1985, n. 61, comma 4°, prescrive invece "...il Consiglio comunale approva il Piano decidendo anche sulle osservazioni e opposizioni prodotte", di guisa che si rende necessario modificare ed integrare l'atto deliberativo in esame con le seguenti determinazioni" l'osservazione presentata dal sig. **Maurizio Peruzzo**, Amministratore della Società Immobiliare Veneta di cui alla lett. A) venga parzialmente accolta relativamente ad un maggiore uso commerciale e direzionale dell'area negli ambiti 3 e 4 fino a raggiungere i valori seguenti :

- per l'ambito n. 3 ..... a commerciale e turistica 65% ed abitativa 35%;
- per l'ambito n. 4 ..... a commerciale e turistica 60% e abitativa 40%;
- di respingere l'osservazione presentata dal sig. **Frasson Rissieri**, legale rappresentante della ditta "Immobiliare Frasson s.r.l." di cui alla lett. B), perchè le soluzioni proposte contrastano con gli obiettivi di piano;
- di approvare così il Piano Particolareggiato dell'Area ex Jutificio in atti della presente deliberazione con gli atti ed elaborati allegati alla delibera di adozione C.C. n. 95 del 20.7.1989, esecutiva (C.R.C. n. 36151 dell'11.8.1989), opportunamente modificati a seguito dell'accoglimento parziale della suddetta

osservazione.

Su richiesta del consigliere **Cavinato** il Sindaco da lettura della delibera consiliare n. 114 del 29.11.1989 oggetto di integrazione.

Entra il Sig. Toffanin dr. Paolo. Consiglieri presenti n. 26.

Quindi,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE,

UDITA la relazione dell'Assessore referente;

VISTA la deliberazione consiliare n. 114 del 29.11.1989, esecutiva (C.R.C. n. 54579 del 13.12.1989);

VISTO l'art. 52 della L.R. 27.6.1985, n. 61;

VISTO l'art. 303 del T.U.L.C.P. 1915;

Con voti favorevoli 17, astenuti 9, su numero 26 consiglieri presenti e n. 17 votanti, espressi come per legge,

#### D E L I B E R A :

a) di integrare l'atto deliberativo n. 114 del 29.11.1989, esecutivo (C.R.C. n. 54579 del 13.12.1989) rettificando il dispositivo che viene così ad essere modificato nel testo seguente :

"1) di accogliere parzialmente l'osservazione di cui sub A) della premessa relazione, presentata dal sig. **Maurizio Peruzzo** nei termini come sopra precisati e di respingere invece l'osservazione di cui alla lett. B) sempre della relazione premessa perchè in contrasto con gli obiettivi di piano, modificando conseguentemente gli atti relativi;

2) di approvare per i motivi richiamati in premessa delle citate deliberazioni il Piano Particolareggiato dell'area dell'ex "Jutificio" in variante al P.R.G. del Comune in atti della presente deliberazione con gli atti ed elaborati allegati alla delibera consiliare n. 95 del 20.7.1989, esecutiva (C.R.C. n. 36151 dell'11.8.1989) di adozione;

3) di confermare il punto 2) del dispositivo della precedente deliberazione che, per effetto del presente atto, assume il n. 3;

(Escono dalla sala i Signori Consiglieri : Pajusco dr. Ivano, Corradin Galdino, Girardini Francesco, riducendo il numero dei consiglieri

presenti a 23).

Quindi,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

su proposta del **Sindaco**, con voti favorevoli 14, astenuti 9, su numero 23 consiglieri presenti e 14 votanti espressi come per legge, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile a'sensi dell'art. 3, comma 2°, della Legge 9.6.1947, n. 530.